

**Publicatieverslag****Dinsdag 3 juli 2018**

Cultureel Centrum De Geerhoek Wouw

- Aanwezig : Wim Groffen (voorzitter), Jan Franken, Jan van der Heijden (notulist), Rini Oomen, Marjolein Barmen 't Loo, Cees Hellemons, Mark Timmermans, Wil Mensch, Christel de Graaf (wijkagent) en Duc Boorsma.
- Afwezig m.k. : Jan Leenderse, Agnella Bakx, Kees Aarden, René Smits en Sabrina Voorheijen.
- Afwezig :
- Verzenden aan : Aan- en afwezigen.

**0 Contacthalfuur**

Bemenst door twee AB leden.

**1 Opening en mededelingen**

De voorzitter opent om 20:00 uur de vergadering en heet wethouder Inge Raaijmakers van de gemeente Roosendaal evenals Leonie Ansems van harte welkom.

Het contacthalfuur is bezocht door inloper. Zij oppert een openbaar toilet in Wouw in de buurt van de Markt. Er is veel inloop bij de VVV aan de Markt en de naastgelegen winkel. Er is echter geen mogelijkheid om mensen naar het toilet te laten gaan. Dit punt zal door Toerisme verder opgepakt worden.

- AB-verslag van april is gepubliceerd middels website
- Publicatieverslag maart waterbeheersing in Wouw: geen respons
- Coöperatiefonds RABObank heeft max. € 7.500 gereserveerd voor toekenning aan speelproject Ridderstraat

Verder geen opmerkingen

**2 Kennismaking met wethouder Inge Raaijmakers**

Inge Raaijmakers stelt zichzelf voor: 39 jaar; Roosendaalse Lijst en in de portefeuille vitale wijken & dorpen, welzijn en waterschap. Heeft een financiële achtergrond in de zorg en bij de overheid. Hierop volgt een voorstelronde van het AB.

De agenda van deze vergadering is aangepast zodat de voor de wethouder meest relevante agendapunten aan de voorkant zitten. Wethouder spreekt haar dank uit, maar geeft aan graag de gehele vergadering bij te wonen.

**3 DNA Wouw**

Werkzaamheden 'aan de voorkant' zijn afgerond. Dit heeft geresulteerd in een werkagenda voor de komende jaren en een visiedocument (dit ligt op dit moment op het Stadskantoor).

Even voor de wethouder (en alle andere die dit vergeten zijn) een terugblik:

- December 2016 ontstond de wens/gedachte vanuit een nieuwe omgevingswet om het eigene van het dorp Wouw te achterhalen en vast te leggen (er zijn sessies bijgewoond over de omgevingswet, welke door de gemeente zijn georganiseerd);
- Wat wil de Wouwenaar;
- Dit heeft geleid tot het willen vastleggen van het DNA van Wouw;
- Omslag van burgerparticipatie naar overheidsparticipatie;

- Er was sprake van diverse bewonersinitiatieven: Cluzona, Geerhoekgebied, Leonardushof;
- Op verzoek van de gemeente poging ondernomen om hier één integraal plan van te maken;
- Opstellen enquête; 170 exemplaren ingevuld retour, bewonersbijeenkomsten (Dorpstafel) waarbij ook de verenigingen, stichtingen zijn uitgenodigd met als vraag wat te doen in Wouw;
- Tweede dorpsstafel met als doel prioriteiten stellen in hetgeen de eerste dorpsstafel is geopperd;
- Flyer is in concept gereed met daarop de vervolgstappen (visie en agenda).

Opmerking AB-lid: Wanneer het gaat om nieuwbouw in Wouw heeft dit ca. 20 jaar op slot gezeten. Plan de Hoogt is nu al weer bijna vol. Daarna gaat Wouw wederom op slot. Dit is een zorg!

Wethouder geeft aan dat ze snapt wat AB-lid stelt, maar tegelijkertijd dat ze ziet dat er met name mensen van buiten Wouw gebruik maken van de mogelijkheid te bouwen.

#### 4 **Jeugd**

Lid Jeugd is er niet en daarmee ontbreekt de laatste info m.b.t. de Koele Kikkers.

Leonie licht toe dat er een dorpspreekuur is. Dit is 1x/maand op de donderdagmiddag. Hierbij zijn ook de wijkzuster, Alwel wonen, Wegwijs, Welzijn en de Politie aanwezig. De suggestie wordt gedaan om hier meer ruchtbaarheid aan te geven via Facebook en de website.

Tevens wordt de optie benoemd om via Stadlander meer huurhuizen in Wouw te kunnen krijgen.

Wim benoemt een initiatief in De Geerhoek waar naast mensen uit Wouw ook mensen uit Moerstraten en Heerle aan kunnen schuiven. Het doel moet zijn om:

- voorzieningen te treffen om langer thuis te kunnen wonen;
- veilig te wonen.

65-plussers hebben inmiddels een uitnodiging in de bus gevonden voor de 'markt' van 1 oktober in De Geerhoek.

#### 5 **Veiligheid**

Christel geeft aan dat er weinig meldingen komen vanuit Wouw. Dit kan twee dingen betekenen:

- Of het is rustig in Wouw;
- Of mensen zijn 'melding moe'

Vergadering neigt naar het eerste.

Toch zijn er veel woninginbraken in Roosendaal en ook Wouw. Het lijkt er op dat mensen die een caravan of een camper voor de deur hebben staan om op vakantie te gaan een hoger risico lopen. Tevens is er sprake van:

- diefstal van een aanhanger;
- auto-inbraak.

De Lambertuslaan lijkt een 'gevoelige hoek' voor inbraken. Bij de Landeweel zijn n.a.v. een woninginbraak een 30-tal bewoners georganiseerd in Wouw Alert. Dit is erg positief.

#### 6 **Vitaal Wouw**

AB-lid 'wonen' laat PowerPoint-presentatie zien. Hierin komen aan de orde: de huidige situatie, de voor- en nadelen, de kansen en het toekomstperspectief.

Op dit moment is de werkgroep bezig met het maken van een masterplan welk aangeboden zal worden bij wethouder Theunis.

#### 7 **Bestemmingsplan herziening 1 buitengebied Wouw**

Bijlage 6 (4 documenten) worden door AB-lid 'wonen' die naar de vergadering is geweest toegelicht. Opmerking AB-lid: Intensiteit van de veehouders neemt aan de ene kant toe en

aan de andere kant lijkt deze ook weer af te nemen. Wat is het netto effect? Dit is niet in te schatten.

## **8 Zonnepanelen**

Zie ook bijlage 5. De mogelijkheid om deel te nemen is gekoppeld aan postcode. Inge geeft aan dat de diverse aanvragen die er zijn voor een 'zonnepanelen-park' op dit moment worden getoetst. Het is nog niet duidelijk wat er wel en wat er niet door gaat.

## **9 Relevante tussen- /eindrapportages werkgroepen**

Wonen & Mobiliteit: Verslag bewonersoverleg met de gemeente op initiatief van de Dorpsraad (bijlage 3) wordt besproken. Samenvattend: Hoek Bergsestraat – Plantagebaan waar de nieuwbouw Potterhoek moet komen: hier wordt hard gereden, is de stoep smal en rijden grote vrachtwagens zich met regelmaat klem. Al met al een onveilige situatie. Er is nog geen bouwvergunning aangevraagd en er is dus ook geen concreet plan. Wordt vervolgd.

### Groen & Grijs:

- Overlast verkeersdrempel Waterstraat: Lid Groen&Grijs licht de situatie toe;
- Groenstrook bij kerkhof: er vindt overleg plaats tussen kerkbestuur en de gemeente. Wordt vervolgd;
- Inzet DSI: H. Devue geeft aan dat deze op hele korte termijn naar Wouw komt of inmiddels misschien al in Wouw is.
- Grasperk Blomakker: Cees Hellemons geeft aan dat dit op korte termijn wordt uitgevoerd;
- Groenvak Molensingel (bij Univé): dode bomen zijn verwijderd. In het najaar volledig snoeien. Hierbij zal de Molensingel omwille van de veiligheid gedeeltelijk worden afgezet.

Geen verdere informatie vanuit de andere werkgroepen.

## **10 Aanvraag voucher Rockin' Wouw**

Voucher aanvraag is getoetst en voldoet aan de criteria. Aanvraag wordt met ruime meerderheid goedgekeurd.

## **11 Inventarisatie van de rondvragen**

AB-lid: Bloembakken rond de Markt.

## **12 Vaststelling van het verslag van de AB-vergadering van 29-05-2018 (bijlage 1)**

Geen tekstuele en inhoudelijke opmerkingen. Het verslag wordt na dankzegging aan de notulist goedgekeurd. Aanvullingen op het verslag: Cees H: t.a.v. de in het verslag opgenomen hondenspeelplaats is besloten dat een eventuele vergunning zal worden verleend door het nieuwe bestuur van de gemeente. Inge: Wat is de toegevoegde waarde van een hondenspeelplaats? Cees licht dit toe en schetst het vervolg: eerst een geschikte locatie vinden (aanvragers) dan met de omwonenden en de eventuele eigenaar op één lijn komen. Wordt vervolgd.

Hiermee is ook het (anoniem) publicatieverslag vastgesteld en dat zal worden geplaatst op de website. Middels verwijzingen in De Bode en op Facebook zal er aandacht voor het verslag worden gevraagd.

## **13 Vaststelling van de actielijst na de AB-vergadering van 29-05-2018 (bijlage 2)**

In de categorie 'rood' worden de acties 37, 38 en 39 als afgerond beschouwd. In de categorie geel worden de acties 7044, 7131, 10, 20 en 33 als afgerond beschouwd. De acties 36 en 40 worden omgezet naar lopend. Voor de overige acties: zie actielijst 03-07-2018.

## **14 Correspondentie in- en extern**

Geen opmerkingen.

## **15 Rondvraag en sluiting van de vergadering**

AB-lid: Bloemen rond de Markt: AB-lid laat foto zien uit Normandië (Arromanches) waar aan hekjes bloembakken zijn gehangen. Hiermee vervalt het probleem met water geven op

hoogte. Dit voorstel wordt ingebracht bij Toerisme. Cees H. licht toe hoe men dit in Nispen heeft geregeld. Aanbevolen wordt om in Nispen een lichtje op te steken.  
De voorzitter sluit onder dankzegging om 22:10 uur de vergadering.

---

voorzitter

---

secretaris

